

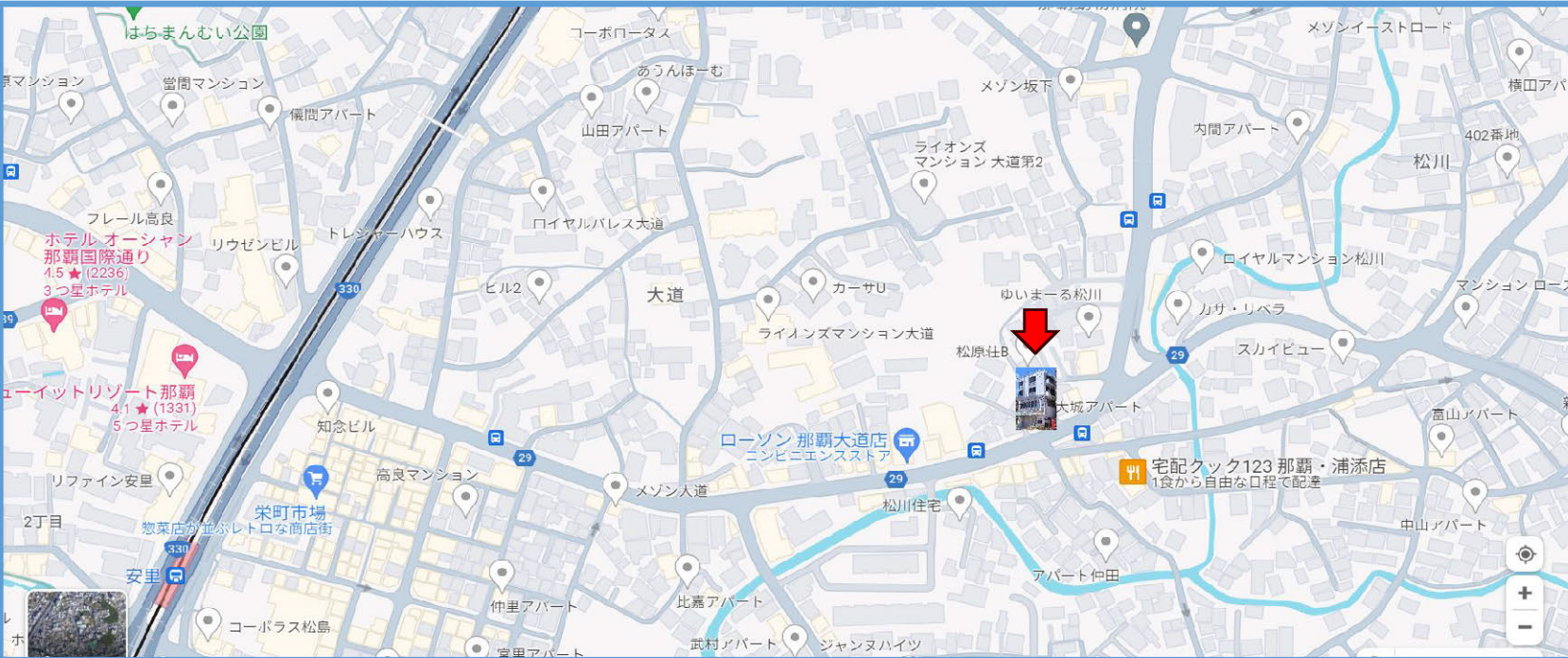


◀ 対象不動産/前面道路側から撮影



↑ 対象不動産/裏側

県道29号線沿い/国際通りまで徒歩9分・首里城まで徒歩13分



物件種目	売土地・共同住宅		
地 域	那覇市松川		
最適用途	店舗・事務所・共同住宅		
土地面積	431.48㎡ (130.52坪)	建物面積	945.76㎡ (286.09坪)
価 格	20,000万円	坪単価	—

所 在	那覇市松川		
交 通	坂下琉生病院前バス停80m(徒歩1分)		
土地権利	所有権	地 目	宅地
地 勢	平坦	現 況	建物有
都市計画	市街化区域	用途地域	近隣商業地域
建ぺい率	80%	容 積 率	300%
他の法令上の制限	那覇市景観計画地域(那覇市全域)		
引 渡 日	応相談		
接道状況	三方道路(南側道路幅員18m、北側及び東側2項道路接道) *私道負担有り(概測48㎡)		
学校区等	真嘉比小学校850m(徒歩11分) 真和志中学校600m(徒歩8分)		
備 考	建物概要 1階・・・事務所仕様(269.41㎡)*空室 2階・・・住宅仕様(246.73㎡)*空室 3階・・・共同住宅(225.68㎡)*4室賃貸中 4階・・・共同住宅(203.94㎡)*5室賃貸中 3階・4階賃貸収入374,000円/月(4,488,000円/年)		

免許番号	沖縄県知事免許(3)第4384号	住所	浦添市大平392-1 106号	定休日	日曜日	取引態様	専 任	報酬形態	3%+6万円+消費税	情報公開日	
商号	ワンズトラスト株式会社	電話番号	098-917-0308	担当者						物件番号	
		FAX	098-917-0309								